



bms
building management system

efficienza energetica
& edifici intelligenti
energy efficiency
& smart buildings

 **CPL CONCORDIA**
Group

L'uso di tecnologie efficienti e una corretta gestione delle risorse, consentono di ottenere un risparmio diretto sui costi energetici; inoltre l'uso di sistemi intelligenti di telecontrollo e automazione può contribuire sensibilmente all'ottimizzazione degli impianti con la garanzia di un controllo totale ed integrato. **Da 20 anni CPL CONCORDIA investe nello sviluppo di applicazioni e servizi capaci di soddisfare le esigenze di imprese e di strutture pubbliche.**



Consapevolezza dei consumi



Migliore gestione risorse



Tecnologie efficienti



Meno consumi

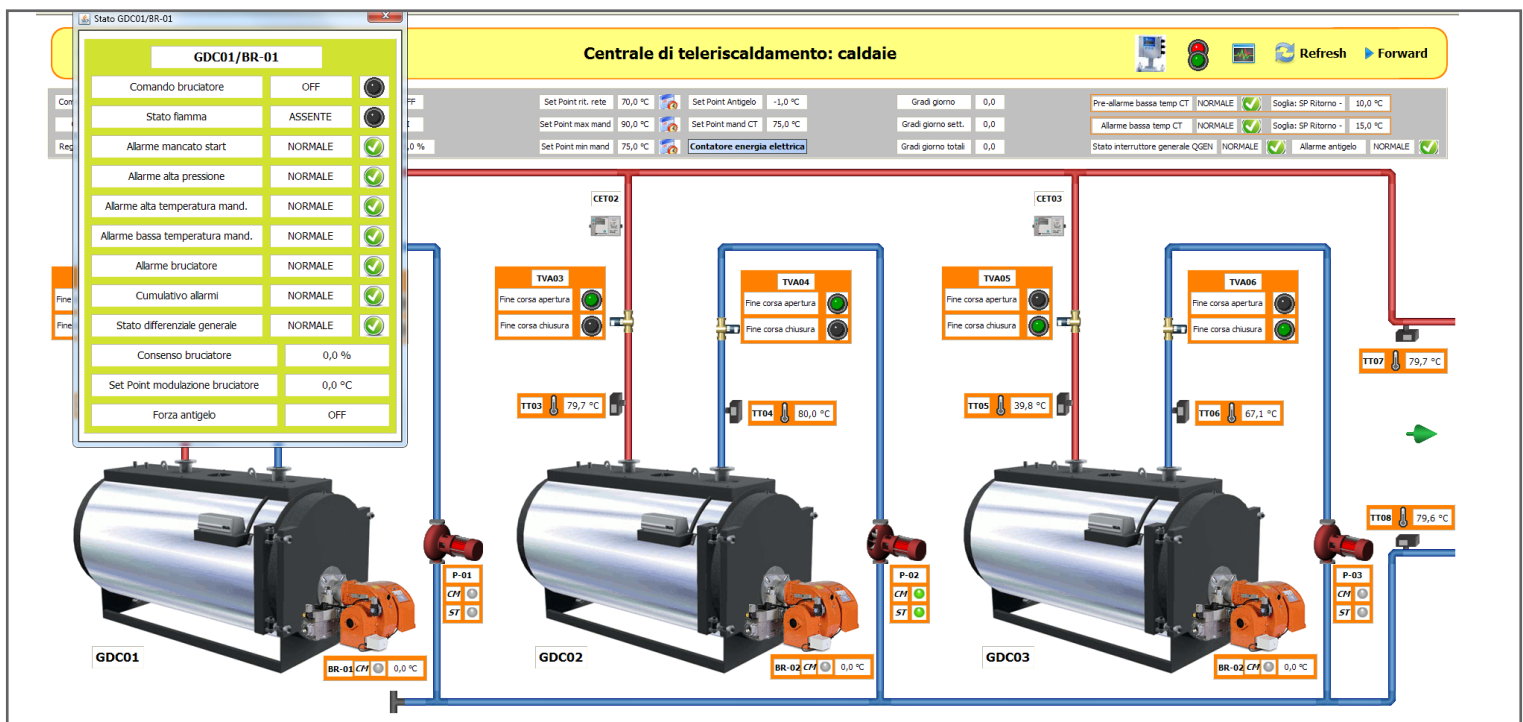


EFFICIENZA
ENERGETICA
E RISPARMIO
ECONOMICO

BMS - System Integrator

L'esperienza in campo e l'applicazione delle tecnologie di telecontrollo e BMS su una ampia varietà di sistemi, costituiscono il valore aggiunto dell'offerta CPL come System Integrator.

- ▶ Progettazione, programmazione, installazione, collaudi e manutenzione di sistemi di regolazione, supervisione per utenze commerciali, residenziali, industriali
- ▶ Telecontrollo, automazione, sistemi BMS su piattaforme con protocolli di comunicazione standard o proprietari
- ▶ Monitoraggi energetici
- ▶ Soluzioni integrate per Sicurezza: controllo accessi, videosorveglianza, antincendio, anti-intrusione



Control Room Service

Su tutte le utenze telecontrollabili, CPL è in grado di centralizzare ogni dato e grandezza per renderla disponibile al cliente sottoforma di cruscotto gestionale, previsionale e di analisi, attraverso un'assistenza h24/365 gg all'anno grazie ai servizi Control Room e Contact Center.

- Data Center Interno
- Control Room Service
- Contact Center Service
- Servizio monitoraggio e ottimizzazione
- Gestione di primo intervento
- Pianificazione manutenzione predittiva e preventiva
- Sistema informativo per Facility Management

Il team BMS

Oltre 50 persone tra addetti, tecnici e manager di processo, costituiscono il team BMS e telecontrolli di CPL CONCORDIA, per garantire al cliente un vero e proprio full service. Dall'analisi dei bisogni fino al servizio post vendita. Continui aggiornamenti formativi del personale sugli apparati e upgrade informatici, sono garanzia nel tempo di un servizio completo e competente.

Adaptive Energy Management step di processo:

- Sopralluogo per valutazione stato impianto
- Monitoraggio energetico
- Valutazione di impatto sui risparmi energetici conseguibili
- Progettazione logiche di funzionamento
- Realizzazione schemi elettrici di regolazione/potenza
- Sviluppo software dedicato per ogni controllore digitale
- Interfacce Utente sviluppate ad-hoc
- Start-up e ottimizzazione dei parametri di funzionamento
- Corsi al personale addetto alla gestione dell'impianto
- Audit per attestato classificazione impianto in base a normativa EN

15232

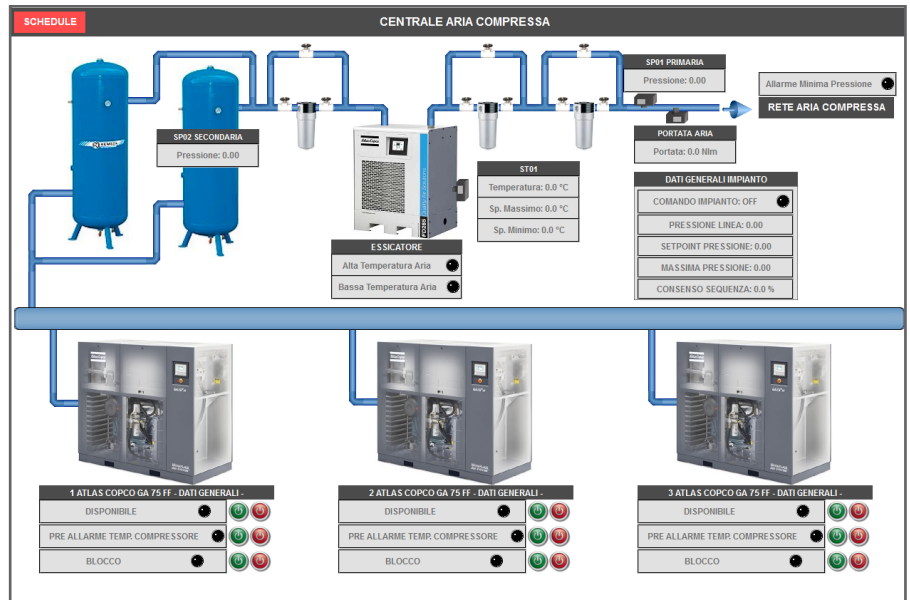


- Servizio assistenza Post-vendita
- Consulenza revamping tecnologici

Design ad-hoc

CPL propone soluzioni personalizzabili secondo le caratteristiche dell'impianto e i bisogni degli utenti, operando con protocolli di comunicazione standard come LonWorks, BACNET, Modbus, DALI, KNX, SNMP, Meter-Bus. L'architettura garantisce: interfacciabilità attraverso web-server, espandibilità senza limiti, accesso al sistema con più livelli di autenticazione e la gestione degli allarmi via email o SMS. E' possibile inoltre rendere automatizzato l'invio di report, dati statistici aggregati e trend.

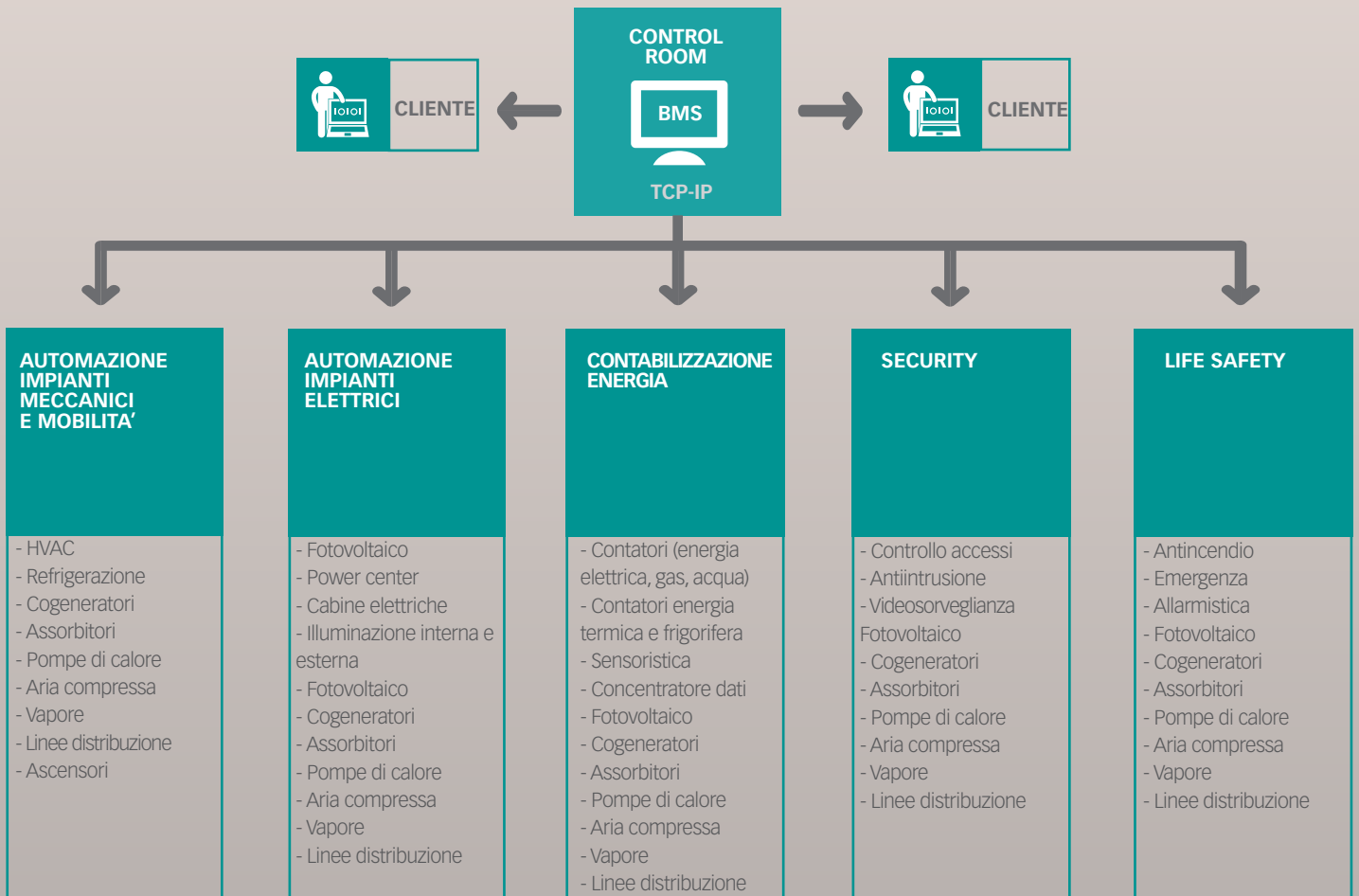




Tecnologie e processi

Grazie all'utilizzo dei migliori partner tecnologici per la fornitura di apparati, infrastrutture e network, CPL può sfruttare tutta la capacità interna del dipartimento di engineering nella progettazione di architetture

di sistemi BACS e TBM (BMS) per l'Automazione, la Regolazione e Supervisione, Sicurezza, Controllo accessi, Videosorveglianza e Antincendio. I sistemi sono certificabili secondo normativa EN 15232.



I numeri CPL

Il maggior volume di dati gestiti da CPL CONCORDIA riguarda impianti di automazione e telecontrollo di impianti meccanici, Cogenerazione e Pubblica Illuminazione. Molto importante è l'esperienza ospedaliera e di Global Service per il settore

pubblico. In crescita il telecontrollo e l'intallazione di Sistemi BMS per il comparto Industriale con particolare evidenza nelle aziende energivore.

BMS e Telecontrolli - Facility Management

Dati aggiornati a Ottobre 2018



Telecontrolli Cogenerazione

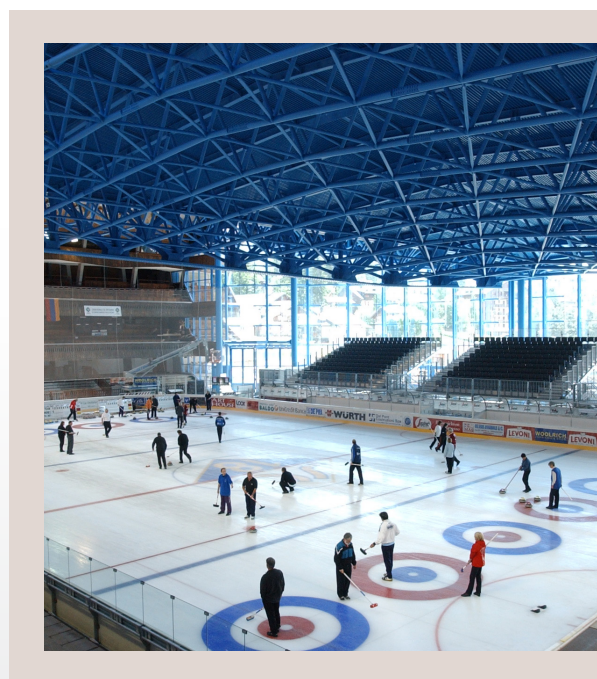


Telecontrolli Illuminazione Pubblica



Principali referenze in Italia

- Telecontrolli e BMS - Ducati Motor Holding
- Telecontrolli e BMS - ATER Roma
- Telecontrolli e BMS - ASL Sassuolo
- Telecontrolli e BMS - Università di Modena e Reggio Emilia
- Telecontrolli e BMS - Aeroporto di Malpensa
- Telecontrolli e BMS - Hera spa
- Telecontrolli e BMS - Policlinico di Modena
- Telecontrolli - Impianto Trigenerazione Telecom
- Telecontrolli e BMS - Università di Urbino
- Telecontrolli e BMS - ASL di Salerno
- Telecontrolli e BMS - Provincia di Forlì-Cesena
- Telecontrolli - Impianto di teleriscaldamento - Vignola
- Telecontrolli e BMS - Politecnico di Milano



ESCO

In qualità di ESCo certificata UNI CEI 11352, CPL condivide col cliente i vantaggi generati dall'efficienza energetica prodotta e permette la certificazione dei risparmi attraverso l'ottenimento dei titoli di efficienza energetica (certificati bianchi).



Esperti in Gestione dell'Energia (EGE)

UNI CEI
11339



Società che forniscono servizi energetici (ESCO)

UNI CEI
11352



Energy Management Systems

ISO
50001



Certificazione del Sistema di Gestione Qualità

UNI EN ISO
9001

The use of efficient technologies and a proper management of the resources make it possible to achieve direct savings on energy costs; furthermore, the use of intelligent remote control and automation systems can significantly contribute to system optimisation ensuring total and integrated control. **CPL CONCORDIA has invested for 20 years in the development of applications and services able to meet the needs of companies and public facilities.**

BMS - System Integrator

Experience in the field and the application of remote control and BMS technologies in a wide range of systems are the added value of the CPL offer as System Integrator.

- ▶ Design, programming, installation, testing and maintenance of regulation and supervision systems for commercial, residential and industrial utilities
- ▶ Remote control, automation, BMS systems on platforms with standard or proprietary communication protocols
- ▶ Monitoring of energy consumption
- ▶ Safety integrated solutions: access control, video-surveillance, fire-fighting and anti-intrusion systems



Awareness of the consumptions



Better management of the resources



Efficient technologies



Less consumption



ENERGY
EFFICIENCY
AND
ECONOMIC
SAVING



Control Room Service

On all utilities with remote control, CPL can centralise every information to make it available to the customer through a management, forecast and analysis dashboard, by providing 24/7 assistance thanks to the Control Room and Contact Center services.

- Internal Data Center
- Control Room Service
- Contact Center Service
- Monitoring and optimisation service
- First service management
- Predictive and preventive maintenance scheduling
- Information system for Facility Management

Ad-hoc design

CPL proposes solutions that can be customised according to the system characteristics and the users' needs, working with standard communication protocols like LonWorks, BACNET, Modbus, DALI, KNX, SNMP, Meter-Bus.

The architecture ensures: possibility of interfacing through web-server, expansion without limits, access to the system with more authentication levels as well as the management of alarms via e-mail or text messages. It is furthermore possible to automate the sending of reports, aggregate statistic data and trends.

The BMS Team

More than 50 people including employees, technicians and process managers, form the BMS team and the remote controls of CPL CONCORDIA to guarantee to the customer a true full service. From the analysis of the needs to the after-sale service. Constant update trainings for the personnel on the equipment and IT upgrades ensure a complete and competent service over time.

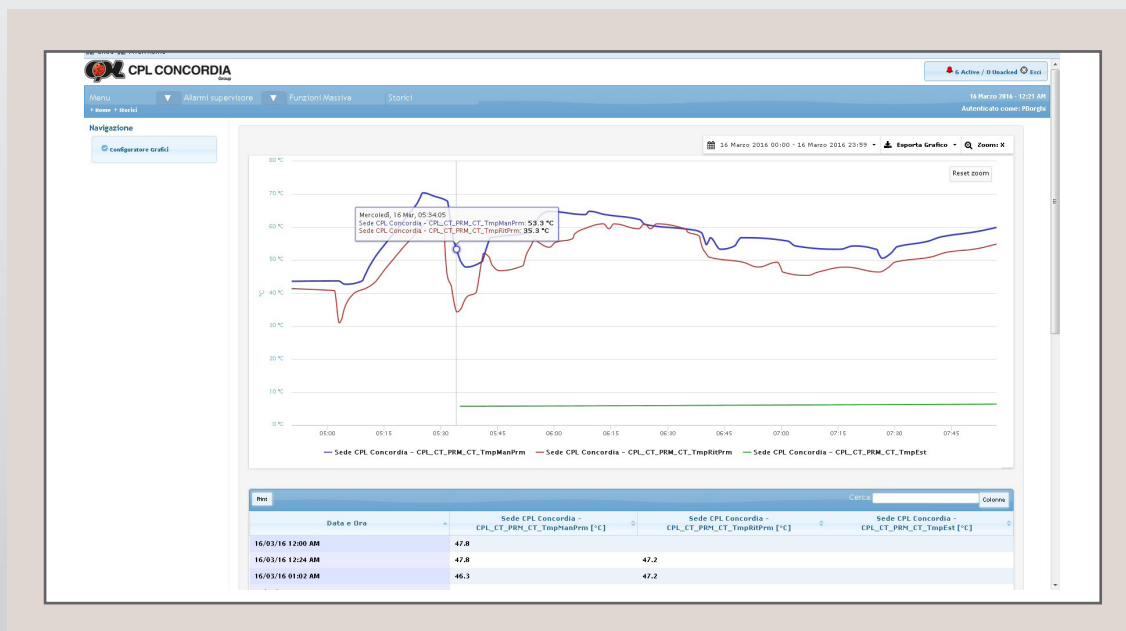
Adaptive Energy Management - process step:

- Inspection to assess the system conditions
- Monitoring of energy consumption
- Assessment of the impact on the achievable energy savings
- Design of operating logics
- Preparation of regulation/power wiring diagrams
- Development of dedicated software for each digital controller
- Ad-hoc developed user interfaces
- Start-up and optimisation of operating parameters
- Trainings to the personnel entrusted with the system management
- Audit to certify the system classification according to the EN 15232

standard



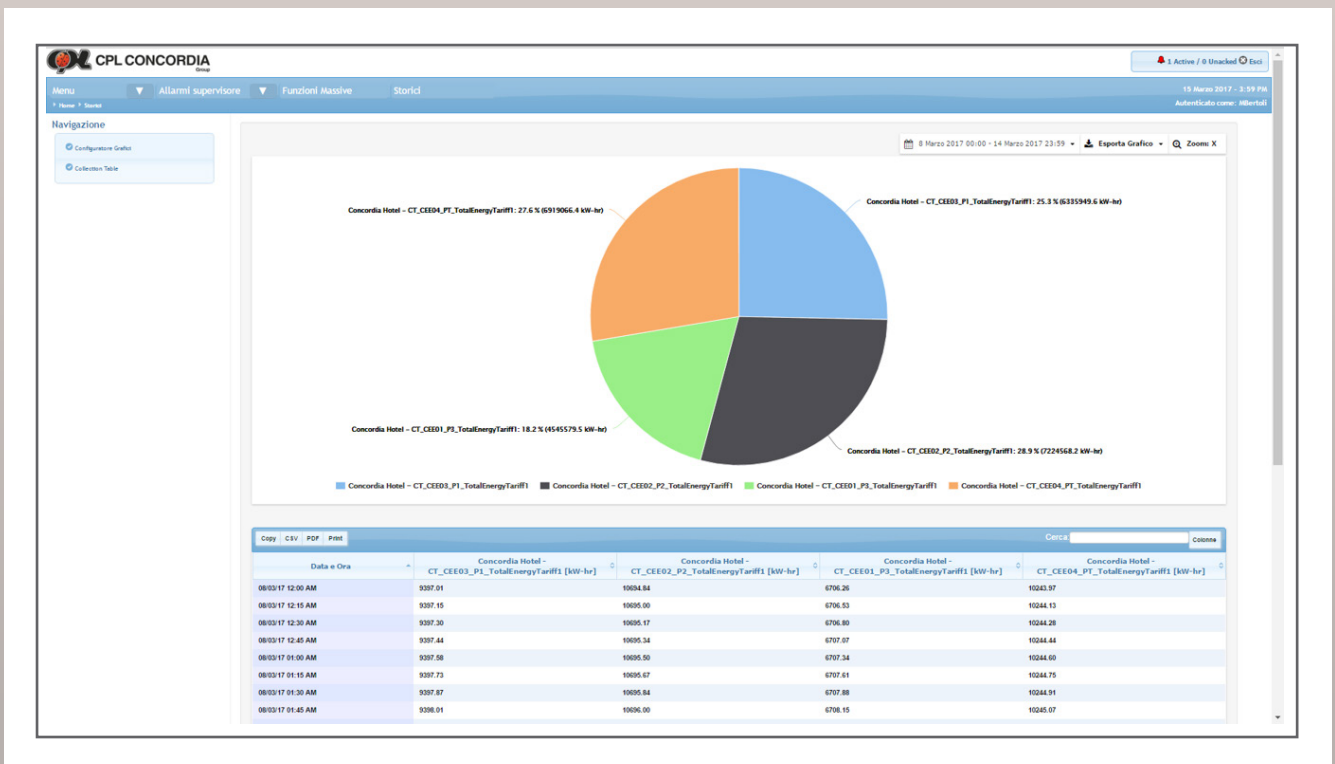
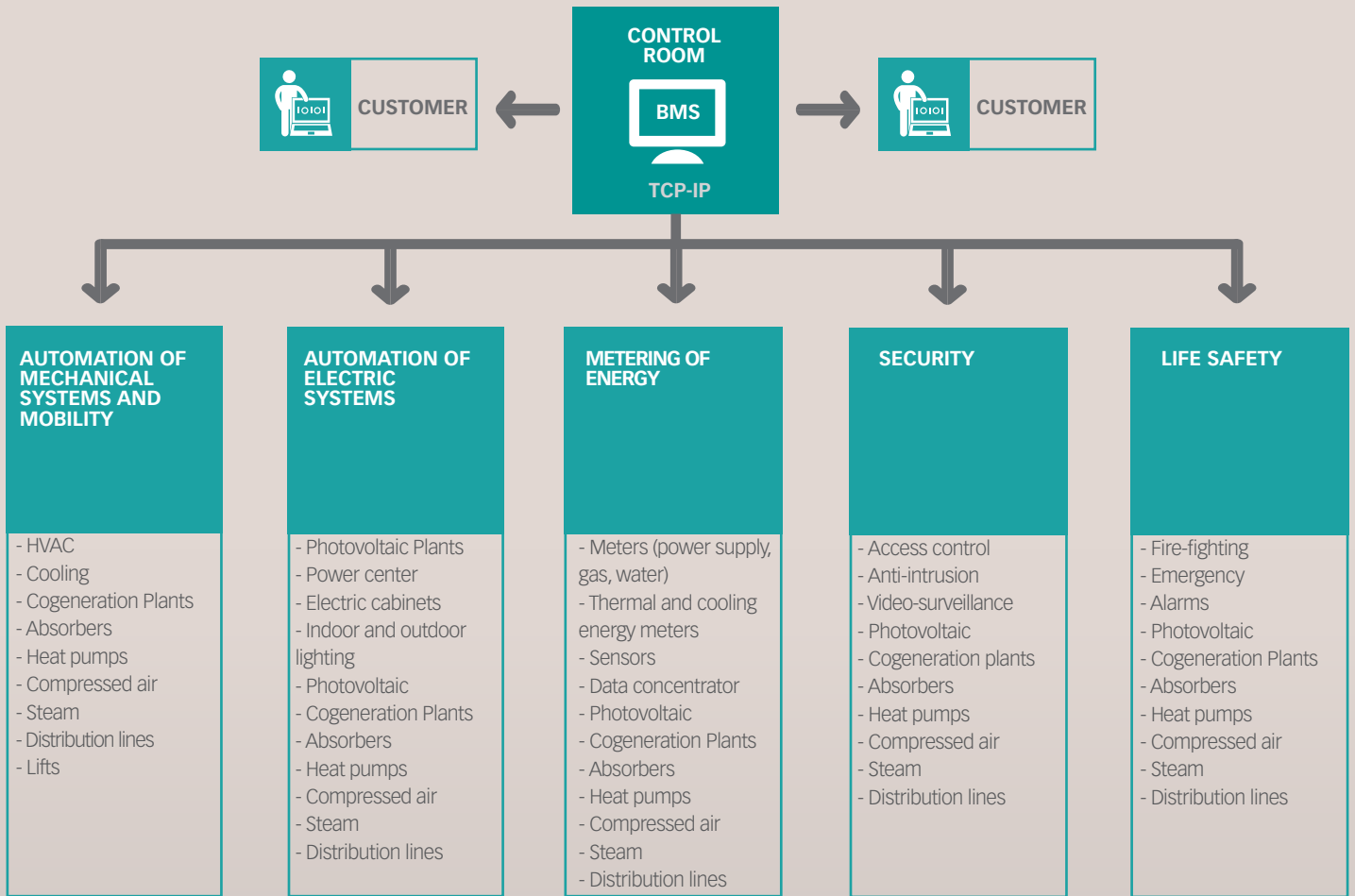
- After sales service
- Consulting on technical revamping



Technologies and processes

Thanks to the cooperation with the best technical partners for the supply of equipment, infrastructures and networks, CPL can exploit the skills of the engineering department in the design of architectures of BACS and TBM (BMS) systems

in the fields of Automation, Regulation and Supervision, Safety, Access control, Video-surveillance and Fire-Fighting. The systems can be certified according to the EN 15232 standard.



CPL figures

Most of the data managed by CPL CONCORDIA concerns automation and remote control of mechanical systems, Cogeneration plants and Public Lighting. The experience in the hospital sector and of Global Service

in the public field is extremely important. We see an increase in the remote control industry and in the installation of BMS systems for the Industrial compartment especially in energy-intensive businesses.

Data updated to October 2018

BMS and Remote Controls - Facility Management

80 Customers

2800 Utilities

150.000 Points

Cogeneration Plants Remote Controls

500 Plants

250 Monitored Plants

85.050 Points

Public Lighting Remote Controls

50 Customers

2267 Utilities

Main references in Italy

- Remote controls and BMS - Ducati Motor Holding
- Remote controls and BMS - ATER Roma
- Remote controls and BMS - ASL Sassuolo
- Remote controls and BMS - University of Modena and Reggio Emilia
- Remote controls and BMS - Airport of Malpensa
- Remote controls and BMS - Hera spa
- Remote controls and BMS - Policlinico di Modena (hospital)
- Remote controls - Telecom Trigeneration Plant
- Remote controls and BMS - University of Urbino
- Remote controls and BMS - ASL in Salerno
- Remote controls and BMS - Province of Forlì-Cesena
- Remote controls - District heating plant - Vignola
- Remote controls and BMS - Politecnico of Milano



infoict@cpl.it

**Toll-Free Number
800.990.351**

ESCo

As ESCo certified according to UNI IEC 11352, CPL shares with the customer the advantages provided by the achieved energy efficiency and allows the certification of the savings by obtaining energy efficiency credits (white certificates).



Experts in Energy Management (EGE)

UNI CEI
11339



Energy service company (ESCo)

UNI CEI
11352



Energy Management Systems

ISO
50001




Certification of Quality Management System

UNI EN ISO
9001



bms
Building Management System



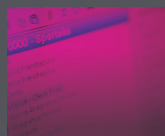
BMS - Building Management System



Business Process Outsourcing



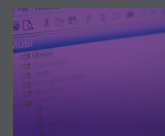
Business Process Outsourcing



digas
Natural gas distribution software



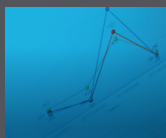
DIGAS - Natural gas distribution software



mubi
Utilities billing management software



MUBI - Utilities billing management software



user&app
Online front office and CRM software



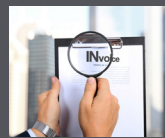
USER&APP - Online front office and CRM software



Compliance Regulatoria



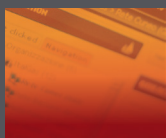
Compliance Regulatoria



checkINvoice



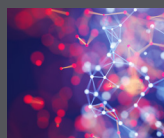
checkINvoice



esac
Metering data management software



ESAC - Metering data management software



Servizio di Pronto Intervento per Utilities



Emergency Customer Services for Utilities



CRMutility
Customer Relationship Management for Utilities



CRMutility



CPL CONCORDIA Soc. Coop.

Via A. Grandi, 39 | 41033 Concordia s./S | Modena | Italy | tel. +39.0535.616.111 | fax +39.0535.616.300 | info@cpl.it

www.cpl.it